עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באמת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **היסוד 8, תל אביב** גוש: 7053 חלקה: 9, 21, 42 תיק רישוי: 68901 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג מבמבנה שלא נמצא לגביו היתר לעסק של: מוסך לכלי רכב. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2026.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אדירים 35 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6335/284 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2072-035 הגשה מס` 18594
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקלה להגדלת שטח במסגרת 6% הקלה מעבר למותר .
2.הקלה להעברת זכויות למקומה לקומה .
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מקור חיים 10 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6971/3 **כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה** להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון **והבניה. תיק בנין: 0000-000** הגשה מס` 18894
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח קדמי במרחק 0.80 מ' מגבול המגרש במקום 3.00 מ' הקבוע בתכנית
2.הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח צדדי במרחק 2.30 מ' מגבול המגרש במקום 3.00 מ' הקבוע בתכנית
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **לבנדה 30 , החרש 19 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6977/238 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0409-028 הגשה מס` 19812
לשימוש חורג: שימוש חורג מ אולם תעשיה ל בית תפילה בשטח של 340 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 10.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.שימוש חורג מהיתר מ אולם תעשיה לשימוש של בית תפילה לתקופה של 10 שנים
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **בלוך דוד 32 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6217/287 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0544-032 הגשה מס` 19615
לשימוש חורג: שימוש חורג מ חדר הסקה ל משרד בשטח של 56.62 מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999.
הכוללת את החקלות הבאות:
1.שימוש חורג מהיתר מ חדר הסקה לשימוש של משרד למקצוע חופשי לתקופה של לצמיתות
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **ז'בוטינסקי 14 , בן יהודה 194 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6901/89 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0025-194 הגשה מס` 17933 לשימוש חורג: שימוש חורג מ כלפי היתר מגלריות למגורים. בשטח של מ"ר. מבוקש שימוש חורג לתקופה של 999. הכוללת את החקלות הבאות: 1.שימוש חורג מהיתר מ גלריה מסחר 50 מ"ר לשימוש של מגורים לתקופה של שנים/לצמיתות.
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת /http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages homepage.aspx במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **גולדפאדן 5 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6986/219 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3660-005 הגשה מס` 19443
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקלה של עד 30% ביקר ללא פתחים ובנייה בקו בניין של 4.02 מ' במקום 4.55 מ' המותרים
2.סטיה מטיפוס הבניה
3.בניה ללא רצף בקומת הקרקע
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נחלת בנימין 94 , מטלון 35 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 8985/6 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0003-094 הגשה מס` 12444
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.2 מ' במקום 2 מ' בחזית הקדמית/ אחורית/צדדית
2.ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה
3.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6.5 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
4.תוספת 5 יחידות דיור מכח תמ"א 38, ל 8 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 13 יחידות דיור סך הכל
5.הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת לוינסקי עד צומת מטלון
6.הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 87 % במקום 70 % המותרים על פי תכנית
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מרק יעקב 12 , קהילת ורשה 17 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6636/219 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0821-017 הגשה מס` 17233
הכוללת את החקלות הבאות:
1.תוספת קומה מעל 5 קומות המותרות
2.תוספת 20% בשטחים העיקריים (כחלון)
3.הגדלת מס' יחידות הדיור בשיעור של 30%
4.ניוד זכויות בין היקומות
5.הגבהת קומת עמודים
6.בניה על הגג ללא נסיגה של 1.2מ' מחזיתות הבניין
7.הבלטת גזוזטרא לחזית אחורית בשיעור עד 40% מעבר לקו בניין
8.הבלטת גזוזטרא לחזית קדמית בשיעור עד 40% מקו בניין קדמי המותר
9.שינוי משטח דירה ממוצע 86.5 מ"ר
10.הגדלת תכסית המרתף מעבר ל- 80% המותרים ל- 85%
11.הקלה בקו בניין צידי דרומי בשיעור עד 10%
12.בניית פרגולה בקומת הגג ללא נסיגה של 1.2מ' מחזית הבניין (חזית מזרחית)
13.הגבהת גובה קומת גג מעבר לגובה קומה טיפוסית אך ללא חריגה מהגובה הכולל המותר 5 מ'
14.הגבהת גדרות מעבר ל- 1.50מ' המותרים בגבולות המגרש
15.ביטול קומת עמודים מפולשת ע"י בניית קומת קרקע מלאה
16.החדרת עוגנים זמניים למגרשים שכינים בחלקות 853+854+221
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באמת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **רשמן 43, תל אביב** גוש: 7113 חלקה: 101 תיק רישוי: 67884 **הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגורים לעסק של: גלריה לאומנות הכוללת בית אוכל. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2031.**
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין **בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה** במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באמת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **חבשוש 28, תל אביב** גוש: 7001 חלקה: 46, 47 תיק רישוי: 69691 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא: שימוש חורג ממגורים לעסק של: 4 יחי אירוח. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2031. בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **נחלת בנימין 94 , מטלון 35 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 8985/6 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0003-094 הגשה מס` 12444
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקלה מנסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 1.2 מ' במקום 2 מ' בחזית הקדמית/ אחורית/צדדית
2.ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה מלאה
3.חריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 6.5 קומות במקום 4 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
4.תוספת 5 יחידות דיור מכח תמ"א 38, ל 8 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 13 יחידות דיור סך הכל
5.הקלה מקו בנין קדמי ובניה במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, לפי הקו בו בנויים רוב הבניינים באותו קטע רחוב, מצומת לוינסקי עד צומת מטלון
6.הגדלת תכסית הבניה במגרש ל 87 % במקום 70 % המותרים על פי תכנית
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אדירים 35 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6335/284 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 2072-035 הגשה מס` 18594
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקלה להגדלת שטח במסגרת 6% הקלה מעבר למותר .
2.הקלה להעברת זכויות למקומה לקומה .
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **קהילת לודג' 39 , חופשי דוד 7 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6636/382 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0820-039 הגשה מס` 19002
הכוללת את החקלות הבאות:
1.תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל % 279 מותרים, לצורך שיפור תכנון
2.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי/אחורי על ידי בניה במרחק של 2.75 מ' במקום 3 מ' המותר
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת /http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages homepage.aspx במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מקור חיים 10 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 6971/3 **כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה** להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון **והבניה. תיק בנין: 0000-000** הגשה מס` 18894
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח קדמי במרחק 0.80 מ' מגבול המגרש במקום 3.00 מ' הקבוע בתכנית
2.הקמת בריכת שחיה בחצר במרווח צדדי במרחק 2.30 מ' מגבול המגרש במקום 3.00 מ' הקבוע בתכנית
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **שדרות רוטשילד 110 , תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 7438/24 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0008-110 הגשה מס` 11160
הכוללת את החקלות הבאות:
1.הוספת 2.5 קומות מכח תמ"א 38, מעל 3 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 5.5 קומות, כולל קומת קרקע/
2.בניה בחמשך לקומטור הבניין הקיים בכל הקומות כולל קומת הגג .
3.בניית קירות הקשחה בחיקף הבניין
4.בניית ממ"דים מחוץ לקו בניין
5.פטור ממרפסות שירות ומסתורי כביסה
6.העברת שטחי בניה מהקומות הקיימות לקומות החדשות
7.בניית מעלית חיצונית בקו בניין צדדי
8.הקלה לגובה בניין מעל 17.5מ'
9.בניית מרפסות מעבר לקו בניין אחורי 2.37מ' מקו הבניין . מרפסות קו בניין קדמי 3 מ' מקו הבניין
10.הקלה בתכסית
11.הוספת 4 יח"ד בכל הקומות שנוספו מכח תמ"א 38 . סך הכל בבניין 9 יח"ד
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באמת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **האגמון 12 א, תל אביב-יפו** גוש/ חלקה: 7069/49 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3521-012 הגשה מס` 16790 הכוללת את החקלות הבאות:
1.תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 100 מותרים, לצורך שיפור תכנון
2.הגבהת גובה קומה 1-4 מ' 3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.15 מ'
3.הקטנת קו בנין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ'
4.הריסת הבניין הקיים והקמת בניין חדש מכח תמ"א 38 בן 4 קומות במקום 3 המותרות על פי תכנית, כולל קומת קרקע/קומה מפולשת
5.תוספת 1 יחידות דיור מכח תמ"א 38 ,ל 3 יחידות הדיור המותרות על פי תכנית, ובניית מבנה בן 4 יחידות דיור סך הכל
6.תוספת בניה עד 25 מ"ר מכח תמ"א 38 ,לכל דירה שהייתה קיימת במבנה שנהרס. סך הכל תוספת של 25 מ"ר עבור 1 יחידות דיור
לעיון בבקשה המקוונת עליך להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והנך רואה את עצמך נפגע/ת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת פניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה. את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965 – מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הפקדת תכנית מספר 507-0706978 תא/מק/4868 – המשתלה דרום מערב בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 34 מונה תדפיס תשריט: 18. ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית: גוש/חלקה: גוש מוסדר 6615 חלקה 276 בשלמותה. מיקום/ כתובת: **שכונת המשתלה.** מטרת התכנית: בניית 50 יח"ד, כמחצית לדיור בהישג יד להשכרה ארוכת טווח, לאורך שטח ציבורי פתוח תוך מימוש ציר ירוק עירוני לפי תכנית המתאר תא/5000. עיקרי התכנית: א. שינוי ייעוד משטח חקלאי למגורים, דרך מוצעת, שטח פרטי פתוח, ושטח ציבורי פתוח. ב. בניית 50 יח"ד, מתוכן 25 יח"ד לדיור בהישג יד ל-20 שנה ע"פי תיקון 120 לחוק, ואחר כך להשכרה לצמיתות ולא למכירה, בבעלות אחת, במגרשים 1A ו1B ג. הגדרת מגרשים ושטחי בניה למגורים מעל הקרקע וקביעת שטחי בנייה תת קרקעיים לחניה ולמרתפים. ד. קביעת הוראות בניה, קווי בניין, גובה, עקרונות ביטוי ותנאים להיתרי בניה בכל שטח התוכנית. ה. הרחבת תחום הדרך משה סנה בהתאם לתכניות גובלות. ו. קביעת הוראות לזיקת הנאה למעבר הולכי רגל לאורך מגורים בצמוד לציר הירוק ובשפ"פ. התכנית נמצאת לעיון במשרדי מינהל ההנדסה, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו, קומה 3 , חדר 309 בימים א, ב, ג, ה בין השעות 08:00 -13:00. כמו כן בחיפוש באינטרנט – תכנון זמין איתור תכנית או בכתובת אינטרנט: mavat.moin.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזוכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה. מספר פקס 03-7241949 davidof_e@mail.tel-aviv.gov.il התנגדות תכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלייוי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.
בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיעך באמת כי הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק ברחוב: **רבי חנינא 3, תל אביב** גוש: 7079 חלקה: 12 תיק רישוי: 64329 הכוללת את הבקשה: אישור בית קפה לרבות הגשת משקאות משכרים לצריכה במקום. הפרסום בהתאם להוראת תב"ע. מבקש היתר עד ליום: 31.12.2036.
בעל קרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00. ביום ד' - אין קבלת קהל. במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה ראשי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955 את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגה.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה